

Comune di Venasca (Cuneo)

**PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE PARZIALE N. 7/2013 - EX ART 17
COMMA 7 LR 56/77 E SS.MM.II.**

Il Consiglio Comunale n. 20 del 27.04.2017

...omissis...

1. Di dare atto che la **pronuncia della Provincia si intende positiva** in merito alla classificazione della variante parziale, al rispetto dei parametri dimensionali e localizzativi ed alla compatibilità con il PTCP, poiché non intervenuta entro i termini dei quarantacinque giorni dalla ricezione della Delibera di Adozione della Variante, cioè entro il 26/12/2016, e che non ci sono state indicazioni in merito;
 2. Di approvare il Progetto Definitivo della Variante Parziale 7/13 al piano regolatore generale comunale (P.R.G.C.) comprensivo delle modificazioni a seguito dell'osservazione recepita con stralcio dell'oggetto 7 relativo all'area R5.5;
 3. Di ribadire che il suddetto Progetto Definitivo della Variante Parziale 7/13 è stato redatto dall'arch. Silvia Oberto dello Studio Architettura Urbanistica Oberto Rudella con sede a Cuneo in Corso Giolitti 15, in premessa descritto, si compone dei seguenti elaborati:

Tav. 1	Verifica di Assoggettabilità a VAS
Tav. 2	Relazione comprendente: la Relazione illustrativa, gli stralci planimetrici in scala 1:2.000 della tav. n. 2p in scala 1:2.000 della tav. n. 4p Integrazione art. 34 delle Norme di Attuazione Tabelle di Zona in variante Osservazioni e Controdeduzioni

Allegati in aggiornamento			
Tav. 2p – azzonamento concentrico	Variante	in scala 1: 2.000	
Tav. 4p – azzonamento frazioni	Variante	in scala 1: 2.000	
 4. Di ribadire che gli elaborati della variante non comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni, in quanto gli oggetti di variante non contengono previsioni insediative rientranti nei casi di cui all'art. 17 comma 6 secondo periodo della L.R. 56/77 e s.m.i.
 5. Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni.
 6. Di dare atto che la variante in questione è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS e **l'Organo Tecnico**, nella seduta del 23/01/2014, sulla base dei pareri pervenuti (ASL CN1 prot. n. 1097 del 19/04/2016; Provincia di Cuneo prot. n. 1098 del 19/04/2016; ARPA Piemonte prot. n. 1183 del 25/03/2014), **ha ritenuto di escluderla**, dalla procedura di "Valutazione Ambientale Strategica" ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e della D.G.R. 12-8931 del 09/06/2008 con recepimento delle condizioni riportate nei verbali sopracitati.
 7. Di dare atto che negli elaborati della presente Variante Parziale sono state recepite le osservazioni – condizioni dell'Organo Tecnico sotto forma di integrazione di normativa a carattere generale, riportate pertanto nell'art. 34 "Aree a verde privato" delle Norme di Attuazione.
- ...omissis...

Eventuali informazioni o chiarimenti sulla variante in oggetto, potranno essere richieste presso la Sede comunale – Ufficio Tecnico (tel 0175567353 int. 3)

Tutte le osservazioni e proposte dovranno essere presentate per iscritto, su carta libera, indirizzate al Sindaco del Comune di Venasca.